惠州市德威学校2026年秋季学期扩班改造课室、办公室及舞台改造项目预算审核服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	惠州市德威学校2026年秋季学期扩班改造课室、办公室及舞台改造项目预算审核服务
2	项目业主情况	项目业主：惠州市德威学校 地址：惠州市惠城区桥东街道文头岭东升三路1号 联系人：廖雄武　15816440972
3	中介服务名称	工程造价咨询服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求:仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构:无。 3. 其他要求:无。
5	服务内容和服务要求	1. 项目基本情况:本项目涉及内容为改造课室、办公室及舞台改造，总投资75万 2. 服务内容:对采购项目进行预算审核工作，出具预算审核报告、预算书等相关资料，并做好项目定案后续服务工作。(具体以选取人的实际委托为准); 3. 服务要求:按项目业主要求完成服务; 4. 进度要求:满足项目业主要求，具体以合同签订为准; 5. 质量要求:以合同约定为准; 6. 后续(售后)服务要求:以合同约定为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间:按合同约定为准; 2. 提供服务的方式:按合同约定及业主要求; 3. 提供服务的地点:惠州市德威学校。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价，服务金额最低2880元，最高2980元，以最终中选的方案金额为准。 3. 计价标准:《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》（粤价函（2011）742号）。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为7个工作日，自合同生效之日起开始计算。具体按签订合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：按签订合同约定执行。
10	结算方式	按签订合同约定执行。
11	违约责任	按签订合同约定执行。
12	补充合同和解决争议方式	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超

		市相关管理制度相抵触。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼方式解决。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。