项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	遥田镇联丰村锅面小组公共设施建设项目预算编制采购需求书
2	项目业主情况	联系地址:新丰县联丰村村民委员会、联系电话:13427544008、联系人:潘海兵
3	中介服务名称	预算编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.不存在需要回避的机构。 2.符合项目实际需要的其他要求。其他要求不超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和服务要求	采购内容:为该项目提供预算编制服务，并按时提供相关资料。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务时间:2026 年 9 月; 2.合同履行地点遥田镇联丰村; 3.现场交付预算编制相关资料 4 提供服务的地点:遥田镇联丰村。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式:方案择优选取。 2.报价方式:报下浮率。 3.计价标准:按项目的结算金额为计费标准。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为1个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1.验收时间:服务完成后验收。 2.验收程序:项目业主自行验收。 3.验收标准:需要符合国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4.验收不合格的处理方式:验收不合格需重赔偿采购人损失，并根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	一次性付款:服务期满并验收合格后的30个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额(需根据项目结算金额核定预算编制服务费用)。

11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1.业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等(即表格中的序号 1-10)。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。