

采购需求书

	类别	内 容
1	名称	2026 年湛江市吴川市振文镇沙尾村委会、水口渡村委会乡村补短板建设项目工程设计服务
2	项目业主情况	1. 项目业主：吴川市振文镇人民政府 2. 项目联系人：陈杰 3. 联系电话：13822553783 4. 联系地址：吴川市振文镇人民政府
3	中介服务名称	2026 年湛江市吴川市振文镇沙尾村委会、水口渡村委会乡村补短板建设项目工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须是在中华人民共和国境内合法注册的非联合体企业，在法律上独立承担民事责任能力、有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，合法运作的独立法人，且在经营范围必须满足本次公开选取范围； 2. 须具备建设行政主管部门颁发的市政行业设计资质 或市政行业（道路工程）专业设计资质乙级或乙级以上资质； 3. 无需要回避的机构；
5	服务内容和服务要求	一、项目概况 1. 对两个村委会辖区内的村庄建设道路硬底化道路约长 2000 米、宽 3-5 米。2. 对两个村委会辖区内自然村新建生态小园约 1000 平方米。3. 对两个村委会辖区内自然村建家禽圈养设施建设约 600 平方米。4. 对两个村委会辖区内自然村黄土裸露治理约 1600 平方米。5. 对两个村委会辖内自然村村口美化约 1000 平方米。 二、采购服务范围 包含本项目施工图设计。 三、设计服务内容(包括但不限于) 项目施工图文件设计服务工作，提供相关设计服务，向项目建设单位出具施工图文件设计服务(含工程概算、预算)。 四、项目组成员(不少于 2 人)须具有工程师技术职称或工程师岗位证书。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：吴川市振文镇人民政府 2. 合同履行方式：中选机构在接到选取通知书之日按照规定，在 10 个工作日内与吴川市振文镇人民政府接洽并签订中介服务合同。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价。 3. 计价标准：根据国家现行《工程咨询、设计及施工图审查收费标准(试行)收费标准》。
8	服务时间	自合同生效之日起开始计算，至本项目竣工验收。

9	验收	1. 验收时间：定期验收、服务完成后验收等。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格的判定标准、验收不合格的处理（整改、重新制作、不再履行合同、解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	项目验收结算后，上级专项资金到位后，发票资料完善后10天内一次性支付。
11	违约责任	1. 任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2. 任何一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充协议，但补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。对于合同履行过程中出现的纠纷，双方应友好协商解决，协商解决不成时，任何一方均可向项目所在地的人民法院提起诉讼解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

采购单位：吴川市振文镇人民政府

日期：2026年4月14日

