项目采购需求书

类别		建议
1	项目名称	“南粤古道 橘香万里”广东化州市乡村振兴精品示范带（杨梅段）项目五期一标段项目施工图审查服务
2	项目业主情况	项目业主：化州市杨梅镇人民政府 地　　址：化州市杨梅镇 联系人：许锦镔 联系方式：15767869693
3	中介服务名称	施工图审查服务
4	对中介服务机构的资质要求	1、中介服务机构资质要求：符合相关资质即可。 2、需要回避的机构：无。 3、根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服务要求	项目具体实施内容：广东化州市乡村振兴精品示范带（杨梅段）项目行政村人居环境改造工程五期一标段项目。根据相关法律法规、行业规范及业主要求，为本建设项目提供工程施工图审查服务。
6	合同履行地点和方式	化州市杨梅镇
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率 0%-10%。 3.计价标准：发改价格[2011]534 号文

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

		。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	以合同约定为准。
10	结算方式	一次性付款——签订合同，提交成果后的10个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付所有费用。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。
13	备注	上述未尽事宜，以双方双方签订的合同或协议为准

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App