

台山市端芬镇“百千万工程”人居环境品质提升项目（国道 G240（K2731+481-K2735+061）路段通信线路迁改工程）

监理服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质) 要求

具有市政公用工程监理乙级或以上资质。

二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，对台山市端芬镇“百千万工程”人居环境品质提升项目（国道 G240（K2731+481-K2735+061）路段通信线路迁改工程）提供监理服务。本项目位于端芬镇，主要对国道 G240 锦江村委会至大同桥路段进行通信线路迁改、杆塔拆除与新建、电缆敷设、设备安装等。工程建安费 1454823.16 元。监理公司应按合同规定对工程全过程进行质量、安全、进度监理服务。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市。

四、采购预算和公开选取方式

1、参照《国家发展改革委、建设部关于印发《建设工程监理与相关服务收费管理规定》的通知》发改价格[2007]670 号的标准并结合市场调节价计取：

工程建安费为：**¥1454823.16 元**

工程复杂程度系数（I 级）：**0.85**

专业调整系数：**1.0**

高程调整系数：**1.0**

下浮 **20%** 计算

施工监理服务费计价为：

$1454823.16 * (16.5 \div 500) * 0.85 * 1.0 * 1.0 * (1 - 20\%) = 32646.23$
元。

2、公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

本工程监理服务期限从本工程施工开工日期起，至本工程竣工验收合格止。

六、结算方式

按合同双方自行约定。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市端芬镇人民政府

2025年12月16日

