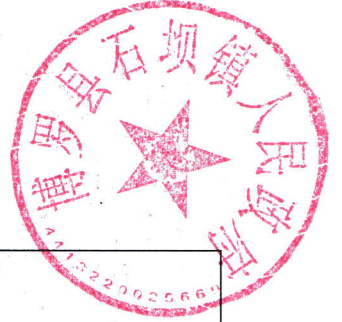


项目业主采购需求书



	类别	明细
1	名称	石坝镇农贸市场内部地面改造工程设计服务采购需求书
2	项目业主情况	业主：博罗县石坝镇人民政府 地址：惠州市博罗县石坝镇政府大道1号 联系方式：0752-6160019 联系人：张寿华
3	中介服务名称	工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2.需要回避机构：无。 3.参加本次服务的公司需取得国家住建行政主管部门或省住建厅核发的《工程设计资质证书》，资质类别为建筑行业，等级为乙级或以上。并已入驻广东省网上中介服务超市的企业。
5	服务内容和 服务要求	1.项目基本情况：本工程位于石坝镇农贸市场内，主要建设内容为：拟改造农贸市场内现有地面 1699.34 m ² ，更换现有不锈钢盖板 876.85m。本工程估算总投资为 55.3 万元，其中建安工程投资为 52.8 万元。



		2.服务要求：为该项目提供设计服务，根据国家 _和 地方现行相关法律、法规、政策及相关标准、规范规程的要求，出具相关服务成果，并主动做好后期的跟进工作。
6	合同履行地点和方式	1.提供服务的时间：合同签订后 20 天内提供设计成果。 2.提供服务的地点：博罗县石坝镇。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)服务金额 13180 元至 13200 元。
8	服务时间	签订合同后，根据选取人提供的资料，合同签订后 20 天内提供设计成果，并提交纸质版成果。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：业主单位验收。 3.验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。
10	结算方式	以双方合同约定为主。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中



		<p>华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。</p>
13	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>

