

# 项目业主采购需求书



	类别	建议
1	名称	河源市高新区祥景路以南土石方工程项目建议书及可行性研究报告编制
2	项目业主情况	项目业主名称：河源市高新区公共工程建设中心 地址：河源市高新区高新二路 163 号创业服务中心大楼四楼 联系电话：0762-3601836 联系人：刘先生
3	中介服务名称	工程咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：须具备工程咨询资质(市政公用工程专业资信)。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	编制项目建议书及可行性研究报告及配合业主单位完成项目立项工作。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的方式：按双方合同约定。 2. 提供服务的地点：河源市高新区。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮率报价区间为0%-3%。

		3. 计价标准：参照《高新区财政性资金投资建设项目建设项目常用前期费用标准》计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期按照合同双方自行约定为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 验收时间：服务完成后验收等。</li> <li>2. 验收程序：项目业主自行验收。</li> <li>3. 验收标准：国家标准。</li> <li>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li> </ol>
10	结算方式	按合同约定支付。
11	违约责任	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</li> <li>2. 当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</li> <li>3. 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</li> </ol>
12	补充合同和	1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致



