

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	凤城街城市建筑屋顶露台风貌提升工程一期监理服务采购需求书
2	项目业主情况	清远市清城区人民政府凤城街道办事处；联系人： 汤昊，联系电话：15920162251
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应满足工程监理乙级及以上资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	包括但不限于：凤城街城市建筑屋顶露台风貌提升工程一期监理服务
6	合同履行地点和方式	凤城街道办事处辖区。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效及项目竣工验收后。
9	结算方式	按实际合同约定结算方式进行结算。



10	违约责任	按实际合同要求执行。
11	补充合同和 解决争议方式	按实际合同要求执行。
12	备注	