

广东省网上中介服务超市 采购中介服务

用 户 需 求 书

项目名称：海丰县大湖镇石牌社区通海路硬底化及环村路提质升级改造

工程项目监理服务

服务类型：工程监理

项目业主：海丰县大湖镇人民政府（盖章）

2025 年 11 月 5 日

需求内容

一、项目概况

1、项目名称：海丰县大湖镇石牌社区通海路硬底化及环村路提质升级改造工程项目监理服务

2、采购部门：海丰县大湖镇人民政府

3、项目规模：投资额预估 230 万元。

4、项目金额：本项目监理服务金额收取标准参考《建设工程监理与相关服务收费管理规定》（发改价格[2007]670 号文）进行计算，最终以财政审定金额为准。

5、项目资金情况：财政性资金

6、选取中介服务机构方式：直接选取

7、所需服务：工程监理

8、指定单位：广东新舟工程管理有限公司、宏骏工程管理有限公司、广州市房实建设工程管理有限公司。

二、中介服务机构资质（资格）要求

1、在中华人民共和国境内依法注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，经营范围须满足本次服务，且已入驻广东省网上中介服务超市；需具备国家或省有关行业主管部门颁发的工程监理乙级或以上资质。

三、公开选取中介服务机构的的要求

1、服务期限：无要求，按照合同双方自行约定。

2、服务内容：在工程监理合同约定的范围内，依照法律，法规和文件规定以及有关的技术标准，并根据项目业主要求，开展项目工程监理服务工作。

四、付款方式

1、在签订合同时由双方协商自行约定。

