

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	新丰县生活垃圾填埋场（一期）使用边线测绘项目
2	项目业主情况	项目业主名称：新丰县城城市综合服务中心 地址：广东省韶关市新丰县东风路5号 联系电话：0751-2254131 联系人：陈工
3	中介服务名称	测绘
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：具有测绘资质 2. 需要回避的机构：无 3. 根据项目实际需要的其他要求。其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	服务内容：测绘服务 服务要求：新丰县生活垃圾填埋场（一期）使用边线测绘服务，按业主要求按时完成

6	合同履行地点和方式	提供服务的时间：签订日期起至 2026 年 12 月 31 日止 地点：广东省韶关市新丰县
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：根据财政部、国家测绘局关于印发《测绘成本费用定额》及有关细则的通知（财建【2009】17 号）的标准和《新丰县人民政府办公室关于印发新丰县政府投资项目前期工作经费管理办法（试行）的通知》（新府办【2025】10 号）下浮不低于 40%作为服务费用。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为 7 个月，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：双方共同验收。 3. 验收标准：按合同要求。 4. 验收不合格的处理方式：验收不合格需进行整改（同时考虑解除合同、支付违约金、赔偿采购人损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等），根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按工作要求提交相应测绘成果后，服务单位向项目

		业主单位提供相关请款资料一次性支付
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的,应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的,对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金,也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。当事人就迟延履行约定违约金的,违约方支付违约金后,还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	合同的变更、终止等,适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。

