

顺德区排水管摸查修复工程项目（第一期）--伦教羊
大路片区污水系统提质增效项目第三方基坑监测服
务采购需求书



	类别	建议
1	名称	顺德区排水管摸查修复工程项目（第二期） --伦教羊大路片区污水系统提质增效项目 第三方基坑监测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：广东顺控水务投资建设有限公司 地址：广东省佛山市顺德区北滘镇高村村裕和 东路 102 号 2 号楼 401 室 联系电话：18948800586 联系人：叶工
3	中介服务名称	顺德区排水管摸查修复工程项目（第二期） --伦教羊大路片区污水系统提质增效项目 第三方基坑监测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 应满足以下要求之一： （1）工程勘察岩土工程乙级或以上资质 （2）工程勘察岩土工程物探测试检测监测 乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：无。



5	服务内容和服 务要求	<p>1. 项目概况：顺德区排水管摸查修复工程项目（第二期）--伦教羊大路片区污水系统提质增效项目位于顺德区伦教污水厂（中心区域）范围。该区域分为叠石西、叠石东、南岸三个片区，合计范围 10km²。</p> <p>2. 服务内容与要求：对顺德区排水管摸查修复工程项目（第二期）--伦教羊大路片区污水系统提质增效项目范围内基坑进行监测。具体监测内容以下发的监测任务书为准。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 项目地点：佛山市顺德区伦教街道。</p> <p>2. 服务期限：（1）合同签订之日起至对应项目施工合同全部工作内容完成为止。</p> <p>（2）因甲方原因或不可抗力影响工作进度，工期相应顺延。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价，不得低于控制价的 80%，不得高于控制价。</p> <p>3. 计价标准：根据《广东省房屋建筑和市政工程质量安全检测收费指导价》（粤建检协（2015）8 号）以及同类项目下浮率，确定招标控制价为 59575.47 元。</p>
8	服务时间	按合同双方约定。

9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：具体以签订合同约定为准。</p>
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。</p>
13	其他要求	<p>报名服务机构提交的项目响应方案应包括但不限于以下内容：</p> <p>一、资格条件（须全部满足，否则视为无效响应）</p> <p>1. 营业执照：提供有效的营业执照（或事业单位法人证书）副本复印件；</p> <p>2. 报价：报价不得超过采购控制价，不得低于下限。</p> <p>二、综合评价材料</p>

		<p>1. 类似项目业绩：提供自 2023 年 1 月 1 日起承接过类似项目业绩；</p> <p>2. 拟委派项目负责人以及团队成员的资质、职称等；</p> <p>3. 承接本服务项目的监测实施方案；</p> <p>4. 其他材料：采购需求书中要求的其他内容，或服务机构认为有助于体现自身优势的补充说明。</p> <p>三、中介服务机构须对所提供资料的真实性负责，若发现存在造假行为，采购方有权取消其中选资格。</p>
14	备注	<p>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p>

		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。
--	--	--------------------------------------

采购方：广东顺控水务投资建设有限公司