

恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学）防雷防护装置检测服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学）防雷防护装置检测服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学） 地址：恩平市大槐圩镇北郊 联系电话：13630411238 联系人：林伟明
3	中介服务名称	恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学）防雷防护装置检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	（一）中介机构需要具省级气象主管机构核发的《雷电防护装置检测资质证》，证书等级需要是甲级。 （二）执业（职业）检测专业人员须具有广东省防雷装置检测资格或能力评价证书。 （三）依法设立，且有独立承担民事责任的能力。 （四）治理结构健全，内部管理和监督制度完善。 （五）具备提供服务所必需的设施、人员和专业技术能力。

5	服务内容和服 务要求	<p>服务类型：雷电防护装置检测。</p> <p>服务内容：包括但不限于根据相关标准和行业要求，对恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学）：教学楼、新教学楼、全球通教学楼、综合楼雷电防护装置进行专业的检测，并出具评估报告。</p>
6	合同履行地点 和方式	<p>1. 提供服务的时间：中选后 7 个自然日内前往恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学）签订合同。</p> <p>2. 提供服务的地点：恩平市冯如小学大槐分校（恩平市大槐镇中心小学）。</p>
7	公开选取方式 和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总服务金额。</p> <p>3. 计价标准：依据广东省物价局粤发改价格函(2017)3936号、江门市发改局江发改费管(2017)780号文件、结合公司实际情况，供应商根据自身情况进行报价，采购本项目金额 4500—4300 元。</p>
8	服务时间	<p>本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 7 个自然日，自合同生效之日起开始计算。</p>
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后 7 个工作日内验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主组织现场复核与报告审查。</p>

		<p>3. 验收标准：符合《建筑物防雷装置检测技术规范》（GB/T 21431）及气象行业相关标准。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：限期整改，整改后仍不合格，可解除合同并追究违约责任。</p>
10	结算方式	<p>1. 一次性付款——服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同总金额 100%。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>