

英德市大湾镇青坑污水处理厂项目用地控制性详细规划编制服务工程采购需求书

	类别	建议
1	名称	英德市大湾镇青坑污水处理厂项目用地控制性详细规划编制服务工程采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：英德市大湾镇人民政府 地址：英德市大湾镇人民政府 联系人：胡先生 18127211531
3	中介服务名称	英德市大湾镇青坑污水处理厂项目用地控制性详细规划编制服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：城乡规划乙级以上资质。 2. 需要回避的机构“无”。 3. 熟悉项目所在地的自然资源管理部门的有关流程，熟悉法定规划编制的技术规范和有关的法律制度，在项目所在地近6个月内有类似项目实施经验优先。
5	服务内容和 service 要求	为更好地推进英德市大湾镇青坑污水处理厂项目，完善项目用地手续，根据清远市自然资源局关于建设用地报批的审批要求，需要编制控制性详细规划等服务工作。项目共涉及1个地块，面积约1000

		平方米
6	合同履行地点和方式	1. 地点:英德市 2. 服务方式: 按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报总价。 3. 计价标准: 参照《英德市人民政府办公室关于调整政府投资项目第三方服务费用标准(试行)的通知》(英府办函[2025]21号)文件下浮费用。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为3个月,自合同生效之日起开始计算。
9	验收	依据合同及相关规范,完成应完成的服务内容
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	