

开平市马冈镇牛山村委会基础设施提升 项目设计服务采购需求书



	类别	需求说明
1	名称	开平市马冈镇牛山村委会基础设施提升项目
2	项目业主	开平市马冈镇人民政府
3	中介服务名称	开平市马冈镇牛山村委会基础设施提升项目设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	<ol style="list-style-type: none">1. 中介机构应为具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的企业法人；2. 中介机构资质要求：需具备《工程设计资质证书》，资质等级为建筑行业（建筑工程）乙级资质或以上。
5	服务内容和 服务要求	<ol style="list-style-type: none">1. 开平市马冈镇牛山村委会基础设施提升项目主要建设内容对村面、巷道、道路、公共厕所、风貌整治、危房拆除等基础设施进行改造优化。根据建设工程的要求，对建设工程所需的技术进行综合分析，编制建设工程设计图纸及施工图预算，工程投资 100 万元以内。2. 本工程的服务要求：根据建设工程的要求，按国家及行业设计标准、技术规程、定额开展工程设计及预算编制服务，并配合建设单位完成所需的审

		批后续工作等。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：开平市马冈镇。 2. 合同履行方式：满足本次技术服务采购。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 服务费报下浮率为（0%-20%）。 3. 计费依据：费用按照国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知-计价格[2002]10号及《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）并结合市场调节价执行确定为经批复的建筑安装工程费的3.6%。
8	服务时间	自双方签订合同之日起，15个工作日内完成设计成果，服务期至项目完工验收合格。
9	验收	以合同签订内容为准。
10	结算方式	以合同签订内容为准。
11	违约责任	以合同签订内容为准。
12	补充合同和解决争议方式	以合同签订内容为准。