

白企综合能源站项目社会稳定风险评估技 术服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	白企综合能源站项目社会稳定风险评估技术服务
2	项目业主情况	项目业主:中山西湾能源有限公司 地址: 中山翠亨新区翠亨大厦 A 座 804 联系人: 谭均杰 联系电话;13925348480
3	中介服务名称	白企综合能源站项目社会稳定风险评估技术服务
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构资质要求; 无 2. 需要回避的机构: 无 3. 根据项目实际需要的其他要求: 无
5	服务内容和服 务要求	1. 项目情况;位于中山市南朗街道 位于白企村“锅盖山”, 面积共 15.4871 亩, 项目拟建二级综合能 源站, 提供汽柴油加注、氢气供应、 电动车充电及商业配套服务。项目

		分两期实施：一期工程：建设加油罩棚、储油区、站房、商业楼及相关配套设施，设置机动车位（含充电车位）。二期工程：重点建设加氢储氢设备、加氢罩棚。 2. 服务内容：开展社会稳定风险调查，编制项目社会稳定风险评估报告，并通过相关备案工作。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 3. 计价标准：按相关规定，具体金额以签订合同为准。
8	服务时间	以合同约定为准。
9	验收	验收时间：服务完成后验收等。 2. 验收程序：委托方自行验收。 3. 验收标准：满足国家标准、行业标



		准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式:对于不能通过批复同意的,须无条件配合对报告编制内容进行整改,限期整改3次仍未整改到位的,项目业主有权解除合同、要求中选中介机构支付违约金,赔偿项目业主损失、依法宣告合同无效、依法撤销合同等,根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	以合同约定为准。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜,双方协商一致后可以签订补充合同,但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷,双方应协商解决。协商不成的,通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务

		已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。
		2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。