



项目业主采购需求书

	类别	基本内容
1	项目名称	数字平安乡村建设项目（文祠镇）
2	项目业主情况	业主名称：潮州市潮安区文祠镇人民政府 联系人：洪浩瀚 联系电话：0768-6743203
3	中介服务名称	数字平安乡村建设项目（文祠镇）预算审核服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 资质要求：具备 <input type="checkbox"/> 工程设计 <input checked="" type="checkbox"/> 工程咨询 <input type="checkbox"/> 工程监理 中介服务资质。 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	服务内容：结合潮州市潮安区文祠镇东社村、李工坑村实际情况，规划建设覆盖全村的智能化视频监控系统。初步预估东社村 17 个监控点位、李工坑村 20 个监控点位。通过构建集视频监控、智能分析、应急指挥于一体的综合安防体系，全面提升乡村治理现代化水平。 服务要求：根据项目服务内容，依照法律、法规及有关的技术标准要求，开展项目预算审核服务。
6	合同履行地点和方式	1. 合同履行地点：广东省潮州市。 2. 中介机构中选公示后：2 个工作日内主动与建设单位对接。

7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式： <input type="checkbox"/>报总价 <input checked="" type="checkbox"/>报下浮率（下浮区间：0~20%） <input type="checkbox"/>报单价。</p> <p>3. 计价标准：按广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函（粤价函[2011]742号文及潮财建[2019]19号文）的收费标准执行（其中不足2000元按2000元计费）计算并下浮20%。</p>
8	服务时间	本项目服务期为30个自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	暂不做约定，按照合同双方自行约定。
10	结算方式	暂不做约定，按照合同双方自行约定。
11	违约责任	暂不做约定，按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过<input checked="" type="checkbox"/>诉讼<input type="checkbox"/>仲裁的方式解决。</p>
13	备注	