



项目业主采购需求书

	类别	需求
1	名称	三饶镇桃园村发展新型农村集体经济项目-采购需求 书
2	项目业主情况	业主名称：饶平县三饶镇桃园经济联合社 地址：饶平县三饶镇桃园村 联系电话：陆宏胜 联系人：8353682
3	中介服务名称	三饶镇桃园村发展新型农村集体经济项目（结算审核）
4	对中介服务机构 的资质要求	1. 中介服务机构要求：仅承诺服务即可 2. 需要回避的机构：无
5	服务内容和服 务要求	现需要中介服务机构协助开展对三饶镇桃园村发展新 型农村集体经济项目的费用结算审核，包括施工结算 价 444958.52 元，监理合同价 12400 元，设计合同价 19920 元等。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：饶平县三饶镇桃园村 2. 合同履行方式：按照国家相关规范和合同约定履行
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取 2. 报价方式：按服务金额 3. 计价标准：参考粤价函〔2011〕742 号文《广东省 建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准》计费。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期

		为 30 自然日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收、双方共同验收、委托第三方验收等。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。
10	结算方式	具体于合同中予以明确。
11	违约责任	具体于合同中予以明确
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》合同编和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。
13	备注	无