

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市高明区明城镇全域土地整理有限公司高明区明城镇全域土地综合整治项目--云勇村整治提升工程施工图预算编制
2	项目业主情况	佛山市高明区明城镇全域土地整理有限公司 地址：佛山市高明区明城镇明七路421号101室 联系电话：0757-88831347
3	中介服务名称	高明区明城镇全域土地综合整治项目--云勇村整治提升工程施工图施工图预算编制
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围内必须满足本次公开选取范围； 2. 服务范围和服务能力必须满足本次公开选取工作内容的要求，并入驻广东省网上中介服务超市。
5	服务内容和 服务要求	对高明区明城镇全域土地综合整治项目--云勇村整治提升工程项目进行施工图预算编制工作
6	合同履行地点	根据合同双方自行约定

	和方式	
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率。 3. 计价标准：根据计价格[2002]10号、发改价格[2011]534号、发改价格[2015]299号等文件标准，取基本设计费*10%作为暂定合同价，实际价格以财政审核价按下浮率下浮为准。
8	服务时间	根据合同双方自行约定
9	验收	根据合同双方自行约定
10	结算方式	根据合同双方自行约定
11	违约责任	根据合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	根据合同双方自行约定
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指

		合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。
		3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。



