

采购需求书

| | 类别 | 建议 |
|---|------------|--|
| 1 | 项目名称 | 沙浦镇桃一村“百千万工程”典型村示范建设项目 |
| 2 | 项目业主情况 | <p>名称：肇庆市鼎湖区沙浦镇桃一村村民委员会</p> <p>地址：鼎湖区沙浦镇桃溪大街桃一村委会</p> <p>电话：2638178</p> <p>联系人：何先生</p> |
| 3 | 中介服务名称 | 工程设计 |
| 4 | 对中介服务机构的要求 | <p>需有建筑工程专业乙级或以上资质，资质要求应当以法律和法规的要求为准。</p> |
| 5 | 服务内容和要求 | <p>包括但不限于：</p> <p>为沙浦镇桃一村典型村建设工程提供设计服务，出具施工设计图纸，配合建设单位在项目施工过程中出现变更情况完成相关工作。</p> <p>项目总投资约395万元，其中工程费用约310万元。为了依法依规推进该项目的顺利实施，需要采购有设计资质的单位提供设计服务。</p> |
| 6 | 合同履行地点和方式 | <p>1. 提供服务的地点：鼎湖区沙浦镇桃一村</p> <p>2. 提供服务的方式：出具施工设计图纸，具体以双方签订合同约定为主。</p> |

| | | |
|----|-------------|---|
| 7 | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价 |
| 8 | 服务时间 | 双方协商，以签订合同约定为主 |
| 9 | 验收 | 1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：项目业主自行验收。 3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。 4. 验收不合格的处理方式：具体于合同中予以明确。 |
| 10 | 结算方式 | 本项目工程设计费依据《工程勘察设计收费管理规定》计价格【2002】10号文件中规定的收费，最终以双方签订合同或财审批复载明的设计费为准。 |
| 11 | 违约责任 | 具体于合同中予以明确 |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。解决争议方式具体于合同中予以明确。 |

肇庆市鼎湖区沙浦镇桃一村民委员会

