

揭惠高速公路揭阳市区连接线 2026-2027 年度
道路清扫保洁及绿化配套管护等服务项目
招标代理服务采购需求书

	类别	内容
1	名称	揭惠高速公路揭阳市区连接线 2026-2027 年度道路清扫保洁及绿化配套管护等服务项目招标代理服务
2	项目业主情况	业主名称:揭阳市城市建设投资集团有限公司 地址:揭阳市榕城区东升街道晓翠路以东、临江北路以北揭阳市老干部大学办公楼 602 号 联系电话: 0663-8254296 联系人: 许先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1.已在中国境内注册,在法律上、财务上独立,合法运作的独立法人,且经营范围必须满足本次选取范围。 2.报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求,需承诺具备工程造价咨询及招标代理服务,并入驻广东省网上中介服务超市。



5	服务内容和服 务要求	完成采购人要求，对揭惠高速公路揭阳市区连接线道路清扫保洁及绿化配套管护等服务项目提供招标代理服务。
6	合同履行地点 和方式	以双方合同约定为准
7	公开选取方式 和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：0%下浮率至 20%下浮率。 3.计价标准：参考《招标代理服务收费管理暂行办法》〔2002〕1980 号，中选机构参照相关收费标准向中标供应商收取。
8	服务时间	服务期限：本服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人完毕为止。
9	验收	无
10	结算方式	以双方签订合同约定为准。
11	违约责任	以双方签订合同约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典（合同编）》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典（合同编）》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典（合同编）》等法律法规的规定。
----	----	--

揭阳市城市投资建设集团有限公司

2026 年 6 月 12 日