

采购需求书

	类别	具体内容
1	项目名称	深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园地面下沉修复工程
2	项目业主情况	采购人：深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园 地址：龙华区民治街道民康路春华四季园35栋 联系人：刘主任 联系电话：188233888735
3	中介服务名称	地面下沉修复工程设计服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求： 报名企业具有深圳市住房和建设局可查询相关设计资质业务 2. 需要回避的机构：无。 3. 其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	1. 本次对深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园地面下沉修复工程设计服务（施工图）。 2. 服务内容为： 对深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园地面下沉修复工程，鉴于地面出现下沉现象，需进行专业的拆除、新建及装饰装修修复工作。中选机构应结合现场实际情况，依据国家及深圳市相关建设工程设计依据，对工程涉及的设计费用进行科学设计。确保设计数据真实、准确、完整，最终形成的设计报告需符合行业规范及法律法规要求，为项目后续实施提供可靠的成本设计依据。并出具合法有效的设计施工图。
6	合同履行方式	根据项目需要出具的设计图纸

7	设计费报价方式	报价方式：本项目设计费参考《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)的规定执行。
8	服务时间	本项目合同签订之日起至出具合格的设计文件之日止。
9	验收	乙方负责完成深圳市龙华区华南实验学校附属春华四季幼儿园地面下沉修复工程提交合格的设计成果。
10	结算方式	1. 结算方式：根据《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)的规定执行取费。 2. 本项设计服务酬金为咨询人履行本合同所需全部费用，包括但不限于税费、材料费、服务费、邮费、人员费用等
11	违约责任	1. 乙方迟延提交设计成果的，每延迟一天，乙方按合同总价款的万分之五向甲方支付违约金。迟延超过 15 天的，甲方有权解除合同，乙方应按合同总价款的 20%支付违约金。 2. 甲方无故迟延支付合同价款的，则应比照同期银行贷款支付逾期付款利息。
12	解决争议方式	因违约或终止合同而引起的损失和损害的赔偿，甲方与乙方之间应当协商解决；如协商不成，可提交有关主管部门调解；如调解仍未能达成一致意见时，任何一方可向深圳市龙华区人民法院提出诉讼。诉讼期间，除有争议部分的事项外，合同其他部分仍应继续履行。若因乙方原因导致诉讼的，则乙

		方应承担甲方因此支出的所有维权费用（包括但不限于诉讼费、律师费、担保费、保全费、鉴定费、差旅费、调查费、执行费等），甲方可自行从支付给乙方的款项中扣除。
13	备注	