

杏花镇卫生院消防安全设施修缮项目造价 咨询服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质)要求

中介机构仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据建设单位要求，进行杏花镇卫生院消防安全设施修缮项目造价咨询服务工作，建设规模：杏花镇卫生院消防安全设施修缮项目，该工程地点为封开县杏花镇卫生院，项目投资额约为9.78万元。

三、合同履行地点和方式

合同履行地点为封开县杏花镇卫生院。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额约9.78万元，根据封发改字[2023]4号文件要求，按照国家计委、建设部发布的《广东省物价局关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）计算（按收费标准下浮35%以上），以预算价*0.48%计取。

2、公开选取方式为方案择优选取。

五、服务内容及 service 要求

1、对该项目进行专业设计及后续服务等。

2、为确保服务质量及与甲方沟通联络，中选单位须设置专职主管，负责对本项目的服务范围、服务质量的检查监督及与公开选取单位日常业务联系。

3、中选单位须主动接受公开选取单位的指导、检查、监督及协调。

六、服务时间

无要求，按照合同双方自行约定。

七、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

八、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

封开县杏花镇卫生院
(封开县中医院医共体总医院杏花分院)
2026年6月3日

