

项目业主采购需求书

	类别	建议
1	名称	佛山市禅城区骐升市政投资建设有限公司 沙塘社区老旧小区改造二期工程-工程设计 单位采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市禅城区骐升市政投资 建设有限公司 地址：佛山市禅城区祖庙街道朝安南路2号 1座四楼之一（住所申报） 联系电话：0757-83780036 联系人：薛工
3	中介服务名称	沙塘社区老旧小区改造二期工程-工程设计 单位
4	对中介服务机 构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：详见资质树。 2. 需要回避的机构：无。
5	服务内容和服 务要求	选取有资质单位对该项目进行工程设计工 作，沙塘社区老旧小区改造二期工程位于沙 塘社区莲花南历史文化街区周边，项目涉及 户数1230户，建筑面积约10.45万平方米， 楼栋298栋。主要改造内容为道路提升、排 水系统改造、部分建筑立面改造、公共活动 空间提升等，计划投资额为993.49万元。
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的时间、地点、方式：按合同约 定。

7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报折率。 3. 计价标准：《工程勘察设计收费标准》2002年修订本。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效，服务时间以最终签订的合同约定为准。
9	验收	以最终签订的合同约定为准。
10	结算方式	以最终签订的合同约定为准。
11	违约责任	以最终签订的合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	以最终签订的合同约定为准。
13	备注	

