

# 东莞滨海湾新区交椅湾消防站工程多测合一 服务采购需求书



	类别	
1	名称	东莞滨海湾新区交椅湾消防站工程多测合一服务
2	项目业主情况	东莞滨海湾新区工程建设中心，位于滨海湾新区湾区1号。联系人：罗东晖；联系电话：26889921。
3	中介服务名称	东莞滨海湾新区交椅湾消防站工程多测合一服务
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 中介服务机构资质要求：具有乙级测绘资质或以上</p> <p>2. 无需要回避的机构；</p> <p>3. 根据项目实际需要的其他要求，其他要求不得超出法律法规和行业管理规定的要求。</p>
5	服务内容和 服务要求	<p>服务包括但不限于：对交椅湾消防站工程进行建筑物放线、控制测量、1:500 绘图、检验平面位置、检验高程高度、规划面积测量、不动产测量等工作，并做好其他相关配套服务工作。</p> <p>相关要求：根据《工程测量规范》</p>

		<p>(GB50026-2020)、《全球导航卫星系统(GNSS)测量规范》(GB/T 18314-2024)、东莞市自然资源局有关规定、其它现行规范规程以及项目业主下达的相关图纸,进行现状测绘等作业,以及编制测绘相关成果报告等。</p> <p>项目概况:本项目总用地面积 9102.23 平方米,总建筑面积 4954.07 平方米。主要建设内容包括:1 栋 4 层的消防救援综合楼(地上 4 层,建筑高度 19.0 米,结构最大跨度 14.0 米)、1 栋 8 层的训练塔(含一层高位水箱)(地上 8 层,建筑高度 33.0 米,结构最大跨度 3.5 米)和室外训练场地等。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1.提供服务的时间:合同签订即日起,地点于滨海湾新区。</p> <p>2.提供服务的地点:到项目所在地进行测绘服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1.公开选取方式:方案择优选取。</p> <p>2.报价方式:报总价。</p> <p>3.计价标准:东莞市“多测合一”收费明细表(指导价)文件及经财审审定的预算价格为 28,622.12 元。</p>

8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为3个月（具体以实际工期为准），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	通过政府有关行政主管部门的验收。
10	结算方式	乙方向甲方提供测量成果，以及结算完毕，乙方提交请款报告（附合法等额的发票）30天内，甲方向乙方一次性支付结算价款。
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，任何一方均有权向甲方住所地（即广东省东莞市）有管辖权的人民法院提起诉讼。
13	备注	