

台山市汶村镇典型镇建设项目（台山市汶村镇 G228 国道风貌提升工程）预算造价咨询 服务项目需求书

一、中介服务机构资格(资质) 要求

仅承诺服务即可。

二、服务内容和 service 要求

根据项目业主要求，对台山市汶村镇典型镇建设项目（台山市汶村镇 G228 国道风貌提升工程）的预算进行审核工作。提供专业工程造价咨询服务和相关评审服务，出具工程预算造价审定成果文件及定案单。项目总投资 3729310.71 元，本项目位于台山市汶村镇，工程内容为：对 G228 国道主线 K0+180~K0+914.870 南侧建筑退让空间新建硬底化停车带、新建树池，北侧辅道新建人行道、新建仿木栏杆及对现状栏杆、围墙进行喷涂，按照城市支路标准设计；G228 国道现状为双向两车道+两侧硬路肩，现状路面为水泥混凝土路面，二级公路兼城市道路功能，设计速度为 40km/h，本段全长约为 918m。项目建设内容包括道路工程、排水工程、建筑工程。中介机构需自行配备到现场勘查的工具。

三、合同履行地点

合同履行地点为台山市汶村镇。

四、采购预算和公开选取方式

1、本项目投资金额 3729310.71 元，按广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的收费标准及市场调节价下浮 30% 计算，预算造价咨询服务费 $[1000000 * 0.48\% + (3729310.71 - 1000000) * 0.41\%] * (1 - 30\%) = 11193$ 元，最终服务金额以审核预算价为收费基数进行计算确定。

2、公开选取方式为直接选取。

五、服务时间

中选人在签订合同收到甲方提供的资料后，在7个日历天内完成预算审核工作。

六、结算方式

具体结算方式以合同条款为准。

七、解决争议方式

对于合同履行中出现的纠纷，双方协商解决，协商不成的，通过诉讼的方式解决。

台山市汶村镇人民政府
2025年11月19日

