

曲江区 2025 年森林草原湿地荒漠调查监测 项目业主采购需求书

	类别	建议
1	项目名称	曲江区 2025 年森林草原湿地荒漠调查监测项目采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：韶关市曲江区自然资源局 地址：韶关市曲江区马坝镇城南大道 3 号 联系电话：0751-6661987、联系人：潘新田
3	中介服务名称	
4	对中介服务机构的资质要求	林业调查规划设计丙级及以上资质
5	服务内容和服 务要求	<p>根据上级文件要求，在上年度变更调查和林草湿荒普查成果基础上，按照“统一标准、统一时点、统一平台”等要求，推进 2025 年度变更调查与林草湿荒漠调查监测工作，查清国土利用变化情况及植被覆盖类型等资源属性变化情况，汇总形成以 2025 年 12 月 31 日为标准时点年度现状数据库。具体是：一是对国家下发地类变化图斑进行调查核实，这类图斑有 2025 年普查成果国家审核发现的问题图斑图斑 93 个；（2）国家林草局下发的疑似毁林开垦图斑 140 个；二是对省林业局下发森林督查疑似变化图斑 2837 个进行调查核实；三是对本辖区内因造林、林木采伐和使用林地等引起的地类变化的 538 个图斑进行调查核实；四是林草调查范围外经审核后的涉林草湿变化图斑由自然资源部门移交后开展合法合规性核实、林草湿属性因子调查及后续系列工作；五是对疑似违法图斑按森林督查要求进行自查核实并形成成果报告。服务质量必须通过上级林业主管部门验收。</p>
6	合同履行地点	在上级主管部门规定的时限按照“统一标准、统一时

	和方式	点、统一平台”等要求，推进 2025 年度变更调查与林草湿荒漠调查监测工作，查清国土利用变化情况及植被覆盖类型等资源属性变化情况，汇总形成以 2025 年 12 月 31 日为标准时点年度现状数据库。办公服务场所由中介服务机构提供。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 计价标准：包干价不超过 35 万元。
8	服务时间	按照《广东省自然资源厅 广东省林业局关于开展 2025 年度国土变更调查及森林草原湿地荒漠调查监测工作的通知》规定时限完成
9	验收	按照国家、省、市主管部门相关规定进行验收。
10	结算方式	按照合同约定。
11	违约责任	按照合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同约定。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。