

# 丁堡镇旺坑村村道 C028 线路面改造和水毁 修复项目监理采购需求书



	类别	建议
1	名称	丁堡镇旺坑村村道 C028 线路面改造和水毁修复项目监理采购需求书
2	项目业主情况	信宜市丁堡镇人民政府、信宜市丁堡镇人民政府大院、19927396155、刘立江。
3	中介服务名称	丁堡镇旺坑村村道 C028 线路面改造和水毁修复项目监理。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求（含备案、登记、承诺制等）。资质要求应当以法律和法规的要求为准。 2. 需要回避的机构：无 3. 公路水运工程监理公路工程乙级或以上资质要求。
5	服务内容和服 务要求	包括但不限于： 1、 工程监理服务、 2、 服务要求：工作认真负责。 3、 出具监理报告等
6	合同履行地点 和方式	1. 提供服务的地点：信宜市丁堡镇。
7	公开选取方式	1. 公开选取方式：方案择优选取。

	和计价标准	<p>2. 报价方式：报总价方式</p> <p>3. 计价标准：监理费报价大于或等于结算审核价 1%至少于或等于结算审核价 1.7%。</p>
8	服务时间	1、提供服务的时间：签发开工令起 90 日。
9	验收	1. 验收时间：项目竣工后验收。
10	结算方式	<p>1. 签订后支付合同总价的 30%作为预付款，</p> <p>2. 累计支付至合同价的 80%后停止支付；</p> <p>3. 工程竣工并验收合格后，工程结算财政审核金额出具后，按照签订合同的计算方式计算监理费，一次性付清监理费。</p>
11	违约责任	<p>当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p> <p>当事人一方未按照约定支付合同款的，对方可以要求其支付合同款。</p> <p>当事人可以约定一方违约时应当根据违约情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。</p> <p>当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。</p>
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中

		<p>华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。</p>
13	备注	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定自行拟定合同。</li> <li>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</li> <li>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国合同法》等法律法规的规定。</li> </ol>