

# 设计、造价咨询 单位公开选取 需求书

公开选取项目名称：紫金县紫城镇林田小学公厕建设工程设计、造价咨询服务



公开选取单位：紫金县紫城中心小学

日期：2026 年 4 月

# 方案择优选取项目内容

## 一、设计、造价咨询单位资格要求

- 1、已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；
- 2、中介服务机构须具备国家住建部核发的市政公用工程设计资质（行业/专业乙级及以上），并已入驻广东省网上中介服务超市且开通工程设计服务类型。

## 二、项目概况

- 1、项目名称：紫金县紫城镇林田小学公厕建设工程设计、造价咨询服务；
- 2、建设服务单位：紫金县紫城中心小学；
- 3、项目地点：紫金县紫城中心小学；
- 4、项目概况：公厕建设等；
- 5、服务金额：以县财政评审中心评审价为准；
- 6、项目资金情况：财政资金。

## 三、工作内容

对紫金县紫城镇林田小学公厕建设工程工程进行地形测量、施工图设计及预算编制服务，具体由双方合同约定为准。

## 四、方案择优选取设计、造价咨询单位的要求

- 1、技术方案要求，报名的供应商应提供技术方案，格式自拟。项目技术方案切合实际，突出重点，抓住关键，文字宜精炼、表述须

清晰，内容具有针对性，总体控制在 40 页以内，否则将不利于该技术方案评审得分。

2、工期要求：合同签订之日起一个月内提交成果。

## 五、其它要求

1、中选机构所报价为项目整体包干价。报价应包括本项目所需全部费用，包括但不限于：材料费、人工费、管理费、差旅费、利润、税金等。

2、中选机构必须自行考虑本项目在实施期间的一切可能发生的费用。在本合同执行过程中，项目业主将不再另行支付与本项目相关的任何费用。

3、付款方式：待中选机构提交成果资料，经验收合格后，中选机构需开具相应数额的发票及项目合同等资料向项目业主提交服务费用支付申请。

4、中选机构在开展工作中需配合业主做好后续一些相关工作。

5、同期内如发生人身安全及其它事故，一切责任和经济补偿均由中选单位负责。

6、中选人在接到选取人通知后，须安排项目负责人于 3 个工作日内，到选取人办公地点办理相关手续，提供中选单位的营业执照复印件及企业资质证书复印件（须出示原件）及所有人员相关证书的复印件（须出示原件）和近三个月的社保明细证明复印件（若中选人派驻本项目人员的社保是在其分支机构购买的，须中选人出具相关证明

文件确认在其分支机构购买社保的人员为中选人所属员工。