

广东省网上中介服务超市 采购中介服务项目

需 求 书

项目名称：区应急指挥部供电改造项目预结算审核服务

服务类型：工程造价咨询

项目业主：汕尾市城区应急管理局

日期：2026年3月

区应急指挥部供电改造项目 预结算审核服务采购需求书

	类别	建议
1	名称	区应急指挥部供电改造项目预结算审核服务
2	项目业主情况	项目业主名称：汕尾市城区应急管理局 地址：汕尾市城区香洲街道通港路 321 号 联系电话：06603803244 联系人：钱先生
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立、合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围。 2. 需具备工程造价咨询的能力，并已入驻广东省网上中介服务超市的供应商单位。 3. 法律、行政法规规定的其他条件。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目概况：项目总投资约 49 万元，主要建设内容包括新增扩容设备 315KVA 箱变、箱变围栏、电缆敷设、市发电转换柜（含槽钢基础）、顶管、高压电力电缆头、破除混凝土路面埋设 PVC100 管等设计内容，需配合供电部门审核对接等工作；合理利用现有的供电、

		<p>用电设备，并对区应急指挥部保供电体系进行改造，通过改造实现区应急指挥部满足5路电路保障，提高应对突发断电事件的应急响应处置能力。</p> <p>2. 项目投资总估算：总投资 49.00 万元，建安费约 45.00 万元。</p> <p>3. 服务内容：（1）中选机构的任务为预算阶段根据提供的预算书结合施工图设计进行预算审核并出具预算审核报告；结算阶段根据提供的结算书结合竣工图进行结算审核并出具结算审核报告；（2）上述成果文件需同时提供所有图纸和文字(PDF 格式)的电子文件。</p>
6	合同履行地点和方式	<p>1. 服务地点：汕尾市城区。</p> <p>2. 服务方式：预算阶段根据提供的预算书结合施工图设计进行预算审核并出具预算审核报告；结算阶段根据提供的结算书结合竣工图进行结算审核并出具结算审核报告。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率，下浮区间 0%-20%。</p> <p>3. 计价标准：（1）广东省建设工程造价咨询服务收费执行《广东省物价局关于我省工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函</p>

		[2011]742号)广东省建设工程造价咨询服务收费执行《广东省物价局关于我省工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函[2011]742号), 预算阶段审核2000元, 结算阶段审核2000元。(2)本次采购预结算审核服务费用为4000.00元。
8	服务时间	服务时限要求: 中选机构中选后按照《中选中介服务机构通知书》规定的时间与采购单位签订合同, 签订合同收到采购单位提供的有关资料后, 预算阶段暂定7日历天完成预算审核报告(暂定4份), 结算阶段暂定7日历天完成结算审核报告暂定4份, 服务时限最终以合同为准。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"> 1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收程序: 双方共同验收。 3. 验收标准: 国家标准。 4. 验收不合格的处理方式: 根据《中华人民共和国民法典》等法律法规以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按规定完成项目验收后, 付款前中选机构需提供等额的正式发票给汕尾市城区应急管理局, 中选机构交齐所有付款材料之日起10个

		<p>工作日内，汕尾市城区应急管理局向中选机构支付当期应付金额。汕尾市城区应急管理局付款时间以向财政系统申请付款之日为准，非因汕尾市城区应急管理局原因未能支付给中选机构的，不视为汕尾市城区应急管理局违约。</p>
11	违约责任	<p>一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。</p>
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p>
13	备注	无