

项目业主采购需求书编制建议

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	惠东县“百千万工程”公共基础设施项目需求书
2	项目业主情况	惠东县交投卓越汽车运输有限公司；联系人：陈先生，联系电话：0752-8882099
3	中介服务名称	房屋建筑和市政基础设施工程施工图设计文件审查服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；2. 具备建设行政主管部门核发的施工图设计文件审查机构名录备案证书，且审查业务范围范围涵盖一类房屋建筑(含超限高层)工程及一类市政基础设施(道路)工程；3. 具有独立承担民事责任的能力；4. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；5. 有依法缴纳税收和社





7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报总价（含计费标准） 3. 计价标准：依据惠州市物价局文件“惠价〔2011〕122号”文等。
8	服务时间	自合同签订之日起一个月内提供服务成果，后续跟踪服务至工程竣工为止。
9	结算方式	按实际合同要求执行。
10	违约责任	按实际合同要求执行。
11	补充合同和解决争议方式	按实际合同要求执行。

