



采购需求书

	类别	建议
1	名称	新丰县智能网联新能源汽配园（西区） GQX-01-21 地块土方平整工程项目定线（复核）服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：新丰县产业转移工业园管理委员会 地址：新丰县丰城街道低空经济总部 联系电话：18027748921 联系人：余晨
3	中介服务名称	测绘服务
4	对中介服务机构的资质要求	中介服务机构资质要求：测绘（工程测量）乙级或以上资质。 2. 需要回避的机构：该项目前期及施工全过程服务单位。 3. 根据项目实际需要的其他要求：符合法律法规和行业管理规定。
5	服务内容和 服务要求	1. 服务类型：工程测绘服务。 2. 服务要求：服务机构需根据业主要求，对新丰县智能网联新能源汽配园（西区）GQX-01-21 地块土方平整工程项目进行定线



		(复核) 服务并出具符合要求的成果。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间: 双方合同自行规定; 2. 服务地点: 新丰县;
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 报下浮率。 3. 计价标准: 参照《新丰县政府投资项目前期工作经费管理办法(试行)》(新府办[2025]10号)计取, 收费标准*0.6, 具体以合同最终拟定为准。
8	服务时间	按签定合同约定执行。
9	验收	1. 验收时间: 服务完成后验收。 2. 验收标准: 国家标准、行业标准。 3. 验收不合格的处理方式: 根据《中华人民共和国合同法》等法律以及项目实际情况确定。
10	结算方式	按签定合同约定执行。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的, 应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 当事人一方未按照约定支付合同款的, 对方可以要求其支付合同款。 当事人可以约定一方违约时应当根据违约

		情况向对方支付一定数额的违约金，也可以约定因违约产生的损失赔偿额的计算方法。 当事人就迟延履行约定违约金的，违约方支付违约金后，还应当履行债务。
12	补充合同和 解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。——必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决



		争议方法等（即表格中的序号 1-10）。 3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。
--	--	---