



## 项目业主采购需求书

|    |             |                                                                                                             |
|----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 名称          | 关春中学学生宿舍、教师宿舍和食堂维修改造工程                                                                                      |
| 2  | 项目业主情况      | 乐昌市关春学校地址：乐昌市关春中学<br>联系人：谢雨扬17708421355                                                                     |
| 3  | 中介服务名称      | 关春中学学生宿舍、教师宿舍和食堂维修改造工程设计服务                                                                                  |
| 4  | 中介服务机构的资质要求 | 1. 中介服务机构资质要求：具有工程设计服务资质。2. 无需要回避的机构                                                                        |
| 5  | 服务内容和服务要求   | 对关春中学学生宿舍、教师宿舍和食堂改造维修。                                                                                      |
| 6  | 合同履行地点和方式   | 1. 地点：乐昌市关春中学。2. 方式：电子版一份，纸质版成果一式四份                                                                         |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取。<br>2. 计价标准：按照相关要求计算服务费。                                                                   |
| 8  | 服务时间        | 按照合同规定                                                                                                      |
| 9  | 验收          | 按照合同规定                                                                                                      |
| 10 | 结算方式        | 按照合同规定                                                                                                      |
| 11 | 违约责任        | 当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。                                                      |
| 12 | 补充合同和争议解决方式 | 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷、双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。 |
| 13 | 备注          |                                                                                                             |