

顺德区北滘镇林头小学分校区体育场地及 设施改造项目监理服务采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	名称	顺德区北滘镇林头小学分校区体育场地及设施改造项目监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：佛山市顺德区北滘镇林头小学；地址：佛山市顺德区北滘镇林头社区 联系电话：0757-26320937 联系人：莫先生
3	中介服务名称	顺德区北滘镇林头小学分校区体育场地及设施改造项目监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：市政公用工程监理乙级以上。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：无。
5	服务内容和服	本项目为顺德区北滘镇林头小学分校区体育场

	务要求	地及设施改造项目施工过程中监理服务。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务的时间：按照合同双方自行约定。
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率。 3. 计价标准：根据建设部颁布的《建设工程监理与相关服务收费管理规定》发改价格[2007]670号标准下浮计取。
8	服务时间	无要求，按照合同双方自行约定。
9	验收	1. 验收时间：服务完成后验收。 2. 验收程序：单项验收+项目终验。 3. 验收标准：设计图纸及相关规范。 4. 验收不合格的处理方式：按照合同双方自行约定。
10	结算方式	按合同约定方式结算及支付
11	违约责任	按照合同双方自行约定。
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定。
13	备注	无