

项目业主采购需求书

说明：1. 本文件仅供参考。项目业主应根据法律法规的规定、中介服务的行业管理规定和项目实际情况拟定采购需求。

2. 项目业主应详细列出采购需求的各项内容，使中介服务机构全面、准确理解采购需求、计算投报价格和提出响应方案。

3. 本文件仅适用于广东省网上中介服务超市“方案择优选取”方式。

	类别	建议
1	项目名称	2023 年湛江市吴川市黄坡镇 S373 省道蕉子岭路口沿平泽河堤到平泽桥路段硬底化公路建设项目招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：吴川市黄坡镇人民政府 联系人：李宇鹏 联系电话：18898660740
3	中介服务名称	根据项目实际情况填写。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：备案要求 2. 需要回避的机构：无 3. 资质要求：多个资质子项符合其一即可。
5	服务内容和 服务要求	包括但不限于： 1. 项目规模说明：建设道路总长 1292.391 米，铺设全路段路基、涵洞工程、铺设浇筑

		<p>行车道路面 7.5 米、厚 0.36 米的水泥路面。</p> <p>2、服务内容:完成项目招标代理服务并提交相关资料存档。</p>
6	合同履行地点和方式	按照合同双方自行约定
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式: 方案择优选取。</p> <p>2、报价方式: 报下浮率</p> <p>3、服务金额: 0.00% 下浮率至 10.00% 下浮率</p> <p>4、计价标准: 招标代理费暂不做评估与测算, 具体按《招标代理服务收费管理暂行办法》([2002]1980 号文) 以工程类费率计取, 不超过 100 万元。具体金额, 需根据实际情况, 以签订合同上的金额为准。</p>
8	服务时间	按照合同双方自行约定
9	验收	按照合同双方自行约定
10	结算方式	按照合同双方自行约定
11	违约责任	按照合同双方自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按照合同双方自行约定
13	备注	无

采购单位: 吴川市黄坡镇人民政府

日期: 2026 年 3 月 2 日

