

项目业主采购需求书

	类别	内容
1	名称	东源县漳溪畲族乡玫瑰基地道路扩建工程 (东源县漳溪畲族乡玫瑰产业基地配套项目) 工程监理采购
2	项目业主情况	项目业主名称: 东源县漳溪畲族乡人民政府 地址: 东源县 255 乡道与 S229 省道交叉路口西 80 米 联系电话: 0762-8180405 联系人: 蓝强
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中选单位必须具有交通运输主管部门核发的在有效期内的公路工程专业乙级(或以上) 监理资质证书。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况: 本项目位于漳溪畲族乡日光村, 路线全长 0.7km, 由村道 CZ55 线 K0+000~K0+420 段和 CZ55 线延长线 K0+420~K0+700 段组成。设计起点与省道 S229 线 K99+672 处相交, 设计起点桩号 K0+000, 设计终点桩号 K0+700。本项目主要在原道路基础上进行扩建, 挖补破损路面, 拓宽既有路基路面, 并完善路基路面排水、防护、交通标志标线及安全设施等工程。 项目技术要求: 本项目按四级公路(I)类技术标准进行扩建, 设计速度 15km/h, 扩建后路基宽度为 7.0m, 路面宽度为 6.0m, 设计荷

载:公路-II级,旧桥涵利用按原有标准。设计洪水频率:路基 1/25,中小桥、涵洞 1/25,地震动峰值加速度:0.05g,其余技术指标应符合交通运输部《公路工程技术标准》(JTGB01-2014)的规定要求。

2. 服务类型: 全过程施工监理服务。

3. 服务要求:

- 对本道路扩建工程(路面挖补、路基拓宽、排水防护、标志标线及安全设施、旧桥涵利用等)实行全过程监理。

- 严格依据设计、合同及现行公路规范,履行质量、进度、安全、投资、合同、信息管理及现场协调职责。

- 落实旁站、巡视、平行检验,关键工序、隐蔽工程全程旁站。

- 严把材料、设备、工序验收关,资料真实完整、与工程同步。

4. 进度要求

- 审核并监督施工总进度、阶段性进度计划,严控关键节点工期。

- 及时预警并协调解决进度问题,确保按期完工。

- 监理服务自进场至缺陷责任期满、资料移交完成止。

5. 监理数量要求

- 按合同约定配备满足项目需要的监理人员(道路、安全、资料等专业)。

		<ul style="list-style-type: none"> • 人员常驻现场，不得擅自脱岗、变更。 <p>6. 质量要求</p> <ul style="list-style-type: none"> • 监督施工单位严格按规范、图纸施工，确保路基、路面、排水、防护、交安工程质量合格。 • 严把材料进场、配合比、试验检测、工序验收关，不合格材料严禁使用，上道工序不合格不得进入下道工序。 • 路面平整密实、排水通畅、防护稳定、标志标线清晰规范、安全设施齐全有效，工程质量达到合格及以上标准。 • 监理资料真实、完整、规范，与工程进度同步，满足交工及竣工验收要求。 <p>7. 后续（售后）服务要求</p> <ul style="list-style-type: none"> • 缺陷责任期内继续履职，督促缺陷修复。 • 配合竣工验收、结算、资料归档及移交管养。 • 及时响应后期技术咨询、质量回访等服务需求。
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间以合同约定为准；提供服务的地点位于东源县漳溪畲族乡；提供服务的方式为全过程同步监理服务。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价（最高报价为 22478 元，最低报价为成本警示价，不低于最高报价 90%，即 20230 元）</p> <p>3. 计价标准：最高报价按照预算审核价格建</p>

		安费（1322267 元）1.7%收取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为 90 个日历天，自签订开工令之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：具体时间以业主单位组织时间为准。</p> <p>2. 验收程序：业主单位收到施工单位申请后，组织成立交工验收小组进行资料审查和现场核查。</p> <p>3. 验收标准以及验收不合格的处理方式按照《公路工程竣（交）工验收办法》（中华人民共和国交通部令 2004 年第 3 号）以及东源县交通运输局规定的验收标准及验收不合格的处理方式执行。</p>
10	结算方式	由监理单位根据项目进度提交申请，按合同约定拨付。
11	违约责任	以合同约定为准。
12	补充合同和解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>