

# 项目业主采购需求书

序号	类别	项目业主需求
1	名称	项目名称: 阳江市 2026 年行政村惠民戏曲演出项目招标代理服务采购
2	项目业主情况	项目业主名称: 阳江市文化广电旅游体育局 联系电话: 0662-3376982。
3	中介服务名称	招标代理服务采购。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 已在中国境内注册, 在法律上、财务上独立, 合法运作的独立法人, 且经营范围必须满足本次选取范围。 2. 报名的中介机构资质需满足本次项目选取的要求, 需在“广东省政府采购网招标代理机构名录”备案审核通过。 3. 参加本次采购服务的企业需至少配备 2 名专业的招标代理工作人员。
5	服务内容和要求	1. 编制招标公告及招标文件; 接受投标单位报名; 2. 协助委托方完成投标单位资质预审工作; 组织招标会; 3. 组织投标单位勘察施工现场; 组织招标答疑会议; 3. 整理招标答疑会议纪要; 发送答疑会议纪要; 组织主持开评标会; 4. 协助委托方办理中标通知书; 5. 协助委托方与中标单位签定项目合同及咨询服务。

6	合同履行 地点和方 式	1.提供服务的时间、地点、方式。 服务地点：阳江市。 注：业主单位不提供住宿及办公场所和设备等。
7	公开选取 方式和计 价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：下浮率 0-5%。 3. 计价标准：参照中华人民共和国国家发展 计划委员会颁发的 计价格 [2002]1980 号、国家发改委 [2003]857 号及发改价格 [2011]534 号文规定的“服务类”计算。
8	服务时间	本服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招 标过程资料汇编移交给采购人、服务报酬支付完毕为止。
9	结算方式	待双方签订合同时协商。
10	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应 当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。 2、当事人一方明确表示或者以自己的行为表明不履行合同义务 的，对方可以在履行期限届满之前要求其承担违约责任。
11	补充合同 和 解决争议 方式	1.服务合同中如有未尽事宜，双方协商后可以签订补充协议，但 补充协议不得与法律法规和有关政府采购政策相违背。 2.对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通 过诉讼(或仲裁)的方式解决。——必须明确选定诉讼还 是仲裁， 两者都选或者两者都不选，该条款无效。

12	备注	<p>1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。</p> <p>3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
13	代理服务方案	<p>本次需编制并提交一套总篇幅严格控制在 60 页以内的代理服务方案；方案须紧扣三大核心要求深度编制：</p> <p>一是阐述招标采购代理全流程工作职责、合规标准及行业管理相关硬性要求；</p> <p>二是针对招标采购立项备案、文件编制、开评标、定标归档等全链条关键节点，制定可落地、可核查、可追责的实操管控措施；</p> <p>三是聚焦应急加急、紧急立项类项目，建立完善闭环的进度保障机制与专项推进预案。整体方案须逻辑清晰、权责明确、流程细化，兼具专业指导性与现场实操性，全面满足项目合规管控与时效推进需求</p>

阳江市文化广电旅游体育局



2026年4月28日

