

佛山市顺德区陈村镇零碳智能供应链配套设施工程(一期)可行性研究报告采购需求书

一、项目业主情况

项目业主名称：佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

地址：佛山市顺德区陈村镇

联系人及联系电话：梁伟江，0757-23303618

二、中介服务名称

佛山市顺德区陈村镇零碳智能供应链配套设施工程(一期)可行性研究报告

三、对中介服务机构的资质要求

1. 中介服务机构资质要求：市政公用工程咨询乙级资信证书。

2. 需要回避的机构：无。

3. 根据项目实际需要的其他要求：无。

四、服务内容和 service 要求

1. 项目基本情况：

本项目实施道路包含西淋山西路和西庄北路中段两条道路。

西淋山西路大致南北走向，道路起于西庄北路，终点规划伟业大道，路线全长为 686.558 米，道路规划红线宽度为 15 米，按双向两道设计，设计速度为 30km/h，为城市支路。西淋山西路绿化设计范围还包含道路西侧与西沙涌的绿地范围。

西庄北路中段大致东西走向，路线全长约 280 米，道路

规划红线宽度为 30 米，本项目仅实施北侧的 8m 范围。按双向两道设计，设计速度为 30km/h。

本项目管线设计根据上位规划《三龙湾高端创新集聚区启动区控制性详细规划（NH-A-03-01、02、06，SD-D-03-01 编制单元）》拟建雨水管，西淋山西路拟建雨水管 660 米，西庄北路拟建雨水管 264 米，其他专业管线如燃气、通信、给水、电力均为预留管线路由，不在本次可研方案范围内。

2. 服务要求：对佛山市顺德区陈村镇零碳智能供应链配套设施工程(一期)进行可行性研究报告编制服务，工作内容包含必要性和可行性分析、建设方案、投资估算和资金筹措、财务分析等。

五、合同履行地点和方式

1. 提供服务的时间、方式：具体按项目合同约定
2. 提供服务的地点：在项目所在位置提供可行性研究报告编制服务

六、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取。
2. 报价方式：按下浮率价（以招标控制价为基数）。
3. 计价标准：根据《广东省建设前期工作咨询收费暂行规定》（粤价函【2000】8 号）标准计算。以实际签订合同约定为准。

七、服务时间

本可行性研究报告编制服务时间由甲方通知，工期为 50 个工作日。因不可抗力致使编制服务工作无法进行及需要延期时，经甲方书面同意，工期向后延期。

八、验收

1. 验收时间：服务完成后验收。
2. 验收程序：项目业主自行验收。
3. 验收标准：

(1) 《政府投资项目可行性研究报告编写通用大纲》
(2023 年版)；

(2) 《佛山市政府投资项目建议书、可行性研究报告
编制指南》；

(3) 《市政公用工程设计文件编制深度规定(2025 年
版)》。

4. 验收不合格的处理方式：具体按项目合同约定。

九、结算方式

具体以实际签订合同约定为准。

十、违约责任

具体按项目合同约定。

十一、补充合同和解决争议方式

采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国合同法》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。

对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。

佛山市顺德区陈村镇建设工程管理中心

2026 年 3 月 10 日

