

# 全国重点文物保护单位清晖园建设控制地带内 电气电路及亮化提升工程文物影响评估服务 方案择优需求书

	类别	
1	名称	《全国重点文物保护单位清晖园建设控制地带内电气电路及亮化提升工程文物影响评估服务》方案择优需求书
2	项目业主情况	1. 项目业主名称：佛山市顺德区清晖园博物馆 2. 地址：广东省佛山市顺德区大良清晖路 23 号 3. 联系电话：22312203 4. 联系人：谭展濠
3	中介服务名称	全国重点文物保护单位清晖园建设控制地带内电气电路及亮化提升工程文物影响评估服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：文物保护工程勘察设计乙级或以上。 2. 需要回避的机构：天翼园林建设有限公司。 3. 回避原因：已为清晖园博物馆基础照明及电气电路提升提供设计服务
5	服务内容和 service 要求	1. 包括但不限于：为全国重点文物保护单位清晖园建设控制地带内电气电路及亮化提升工程提供文物影响评估服务，并形成相关资料。详见《全国重点文物保护单位清晖园建设控制地带内电气电路及亮化提升工程文物影响评估服务需求书》。 2. 项目概况（面积）：2.2 万平方米。
6	合同履行地点和方式	以合同约定为准。



7	公开选取方式和 计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报下浮率。</p> <p>3. 计价标准：服务费计取参考《文物建筑勘查设计取费标准 2022 试行版》文中建设项目文物影响评估按面积计算收费标准。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。服务时间以合同约定为准。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：双方共同签订相关验收文件。</p> <p>3. 验收标准：以合同约定为准。</p>
10	结算方式	具体在合同予以明确。
11	违约责任	具体在合同予以明确。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>1. 采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>2. 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。</p>

