



项目业主采购需求书编制建议

	类别	建议
1	名称	新丰县丰江新城龙围起步区路网及滨江景观带工程（丰宁路1号桥）涉新丰江国家级水产种质资源保护区生态补偿服务采购需求书
2	项目业主情况	包括但不限于：项目业主名称：新丰县政府投资建设项目建设管理局 联系电话：0751-2261189 联系人：罗照康。
3	中介服务名称	生态补偿服务。
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构资质要求：建设项目环境影响评价相关资质。 2. 需要回避的机构：无。 3. 根据项目实际需要的其他要求：不得超出法律法规和行业管理规定的要求。
5	服务内容和 service 要求	1. 项目基本情况：对丰宁路1号桥项目涉新丰江国家级水产种质资源保护区生态补偿服务，具体以合同内容为准。
6	合同履行地点和方式	1. 提供服务地点：新丰县丰城街道
7	公开选取方式和	1. 公开选取方式：方案择优选取。



	计价标准	2. 报价方式：报总价。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。按照合同双方自行约定。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：按合同约定。</p>
10	结算方式	中标价即为结算价。
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和 解决争议方式	<p>采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。</p> <p>对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，向项目所在地人民法院提起诉讼。</p>
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当

	<p>使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。</p> <p>2. 合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号 1-10）。</p> <p>3. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。</p>
--	---

