



项目业主采购需求书

类别		内容
1	名称	浮滨镇溪楼村兴渭楼周边风貌提升工程监理服务采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：饶平县浮滨镇人民政府 联系人：曾庆勃 联系电话：07688160670
3	中介服务名称	工程监理
4	对中介服务机构的资质要求	市政公用工程乙级或乙级以上
5	服务内容和 服务要求	该项目位于饶平县浮滨镇溪楼村，围绕溪楼村溪石古巷进行风貌提升，结合已完成的狮头鹅雕塑、赛鹅广场、鹅文化公园等鹅元素景观节点，美化提升池塘水车、稻梦空间等田园风光，营造“大鹅故里”主题。该项目投资额为 1211928.71 元，本项目施工时间为 2026 年 7 月，工期约为 6 个月，完工时间为 2026 年 12 月。该项目投资额为 1265228.44 元，本项目施工时间为 2026 年 7 月，工期约为 6 个月，完工时间为 2026 年 12 月。现需聘请需选取符合要求的监理单位

		对该工程施工进行全程监理监督，并出具监理报告。
6	合同履行地点和方式	按合同双方约定即可
7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率，下浮区间：0%-20%。 3. 计价标准：按发改价格〔2007〕670号文进行计算，服务金额最终以财政审核或第三方审核为准。
8	服务时间	按合同双方约定即可
9	验收	按合同双方约定即可
10	结算方式	按合同双方约定即可
11	违约责任	按合同双方约定即可
12	补充合同和解决争议方式	按合同双方约定即可
13	备注	/