

**湛江市“五岛一湾”活力港湾金沙湾片区户外水上
运动配套基础设施项目波浪物理模型试验服务
采购需求书**

一、项目业主情况

1. 项目业主名称：湛江市湛旅体育产业有限公司
2. 地址：湛江市赤坎区军民路 29 号
3. 联系电话：17676177782
4. 联系人：黄华海

二、项目基本信息

1. 项目名称：湛江市“五岛一湾”活力港湾金沙湾片区户外水上运动配套基础设施项目
2. 项目规划范围：湛江市赤坎区金沙湾片区
3. 建设内容：赤坎金沙湾片区建设观光游船码头、帆船码头、桨板球场、摩托艇码头、游客服务中心、艇库、户外运动驿站及救援保障设施，打造集大众休闲体验、专业训练、赛事承办、文旅服务于一体的水上运动综合配套体系。

三、采购服务内容与范围

1. 采购项目名称：湛江市“五岛一湾”活力港湾金沙湾片区户外水上运动配套基础设施项目波浪物理模型试验服务
2. 项目地点：湛江市赤坎金沙湾片区
3. 项目服务方式：需对本项目开展波浪物理模型试验，编制成果报告

4. 服务内容

(1) 收集并核算项目所在地水位资料。

(2) 建立数学模型计算工程区域小风区浪，根据工程区现状推算试验波浪要素。

(3) 拟定比选断面方案，开展波浪断面物理模型试验，比选不少于2个透空式防波堤方案（比选方案数量根据设计的实际需要，但不多于5个），并选定1个可行方案开展整体试验研究。

(4) 开展波浪整体物理模型试验，研究通过波浪断面试验选定的透空式防波堤方案港内波高。

(5) 波浪物理模型试验按不规则波进行试验，不规则波谱采用JONSWAP谱。

(6) 提供各种工况下码头后方透射波高和码头前沿反射波高。

(7) 结合断面物理模型结果，调整消浪板底高程以优化波浪掩护效果。

5. 服务方式

(1) 技术服务：项目服务单位需按照技术要求开展波浪物理模型试验。

(2) 沟通服务：建立专项沟通机制，每三天向项目业主汇报进度；项目各种重要节点（如评审会议等）需提前5个工作日通知项目业主。

(3) 交付服务：成果采用当面交付方式，同时提供电子版文件至项目业主指定邮箱，确保交付完整、可追溯。

6. 质量要求

研究成果需符合技术要求及国家现行行业标准。

7. 进度要求

服务期以合同约定为准，试验开展过程中及时与项目业主单位沟通，适时提供中间成果。

四、成果交付要求

编写《湛江市“五岛一湾”活力港湾金沙湾片区户外水上运动配套设施项目波浪物理模型试验研究报告》。报告内容应包括但不限于：透射波高、港内波高分布。成果文件需同时提供纸质版与电子版：纸质版报告 6 套，电子版（PDF 格式+word 原稿）1 套。

五、对中介服务机构的资质要求

1. 入驻广东省网上中介服务超市，具备独立法人资格。

2. 近 3 年内（2023 年 1 月 1 日至今）至少具有一个波浪物理模型试验业绩。

3. 项目团队配置要求：

（1）项目负责人：1 名，具备相关专业高级及以上职称。

（2）专业人员：2 名，具备相关专业中级及以上职称。

六、项目编制服务费用

有效投标价格范围为 75~98 万元。超出该报价范围的投标报价视为无效报价，按否决投标处理。

备注：参照《水运工程模拟试验参考定额》JTS-T+274-2021 及国家行业有关标准价，本项目预算服务费用最高控制价为 98 万元。按国家及行业标准定价及项目预算服务费用下浮不低于 20%作为核算依据，



结合市场公允询价、项目服务成本及行业合理造价水平综合测算，本项目服务最低投标限价为 75 万元。

七、公开选取方式和计价标准

1. 公开选取方式：方案择优选取（综合评分法，满分 100 分），评分指标如下：

（1）编制方案（40 分）：包括对本工程的理解、对工作重点难点的分析、进度和质量控制措施等。

（2）类似业绩（30 分）：近 3 年内（2023 年 1 月 1 日至今）累计完成波浪物理模型试验业绩，每提供 1 个符合要求的业绩（需含合同封面、关键页、签字盖章页）得 5 分，满分 30 分。

（3）报价（20 分）：

a. 基准价：满足资质条件要求且价格最低的有效报价为基准价，其价格评分为满分；

b. 计算价格得分，用公式表示如下：

$$F1=F \times (D/D1)$$

式中：F1--报价人价格得分；F--价格得分（20 分）；

D1--报价人的报价；D--评标基准报价。

保留两位小数点。。

（4）团队配置（10 分）：根据项目负责人、专业人员的职称、资质、经验综合评分。

2. 报价方式：固定总价报价，包含本项目前期调研、资料收集、成果编制及所产生的交通、食宿、设备、材料、雇员费用等与项目相

关的一切费用。报名人必须自行考虑项目在实施期间一切可能发生的费用，在合同执行过程中，采购人将不再另行支付与本项目相关的任何费用。

3. 付款方式：按照合同双方自行约定。

八、验收需求

按照合同双方自行约定。

九、其他条款

1. 知识产权要求：本次成果的知识产权归项目业主所有，编制单位不得擅自用于其他项目或向第三方转让、泄露。

2. 保密要求：编制单位需对项目相关数据保密，保密期限为合同终止后3年，若发生泄密需承担违约责任。

湛江市湛旅体育产业有限公司

2026年5月22日



