

广东省网上中介超市采购需求书



	类别	说明
1	名称	惠州市惠阳区沙田水库管养房修缮工程结算审核服务工程造价咨询服务采购选取需求书
2	项目业主情况	单位名称：惠州市惠阳区农业农村局；地址：惠阳区淡水街道开城大道北9号；联系电话：0752-3379579；联系人：袁工。
3	中介服务名称	工程造价咨询
4	对中介服务机构的资质要求	<p>1. 已在中国境内注册，在法律上、财务上独立，合法运作的独立法人，且经营范围必须满足本次公开选取范围；</p> <p>2. 须具备建设行政主管部门颁发的工程造价咨询企业资质，并入驻广东省中介超市。</p>
5	服务内容和服 务要求	<p>对惠州市惠阳区沙田水库管养房修缮工程进行结算审核并出具工程结算审核书及后续服务等。</p> <p>1. 技术要求</p> <p>（1）熟练和掌握相关法律、法规与规章。</p> <p>（2）本项目的负责人必须具备注册造价师执业资格，其他人员须有造价员资格证或助理工程师职称。</p> <p>（3）根据选取人提供的资料计算工程量并按照现行有关规范要求审核结算，出具符合有关部门要求的工程结算审核报告给选取人。</p> <p>2. 服务时限要求</p> <p>服务时限：自合同签订之日起15个工作日内完成。</p>



		3. 项目基本情况：工程结算送审造价为 11.25 万元
6	合同履行地点和方式	<p>1. 提供服务的时间：应当自中选通知书发出之日起 5 个工作日内，与中选中介服务机构签订合同，签订合同且收到甲方提供的有关资料后，乙方按要求在 15 个工作日内完成相关项目结算审核工作。相关成果文件递交至业主指定地点。</p> <p>2. 提供服务的地点：惠州市惠阳区农业农村和水利局。</p>
7	公开选取方式和计价标准	<p>1. 公开选取方式：方案择优选取。</p> <p>2. 报价方式：报总价。</p> <p>3. 计价标准：依据广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表(粤价函[2011] 742 号) 计算并下浮 20%，本项目工程结算审核服务费为 0.2 万元；服务金额最高报价为 0.2 万元，最低报价为 0.16 万元，报价金额为总价包干（最终以审定结算金额为准）。</p>
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖章后生效。本项目服务期为 15 工作日，自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<p>1. 验收时间：服务完成后验收。</p> <p>2. 验收程序：项目业主自行验收。</p> <p>3. 验收标准：国家标准、行业标准、企业标准和其他标准等。</p> <p>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</p>
10	结算方式	按合同约定为准

