

一号公路（惠霞高速东江湾产业园段）桥下共线道路建设工程项目用地报批组卷技术服务、勘测定界报告、耕作层（不）剥离方案服务采购需求综合评分方案



一、总则

1.本项目参投企业（服务单位）应具有符合经营该类项目的资质要求，在“信用中国”或“中国执行信息公开网”显示无失信、无重大违法违规记录。

2.本项目采用综合评分法进行评审。

3.评审小组由主办部室派出 1 名代表，评选小组随机抽出 2 名代表组成 3 人评审小组作为本次采购项目评审小组。

4.评审小组对满足采购需求及文件实质性要求的响应文件，按本方案进行独立打分，并按总分由高到低排序，总分最高者即为本次采购项目中选人。

5.评分计算保留 2 位小数，满分总分 100 分。

二、评分内容及分值构成

1.价格：30 分

2.拟派团队实力：10 分

3.业绩：10 分

4.服务便利性：10 分

5.组卷报批方案：40 分

三、评分细则



1. 价格（30分），对应最高控制价为 35.25 万元，最低控制价为 22.91 万元。

满足采购要求且报价最低得满分 30 分。除报价最低外，低于平均价得 28 分，高于平均价得 26 分。

【防异常低价风险】

根据《关于推动解决政府采购异常低价问题的通知》（财库〔2026〕2号），本次响应报价如低于最高限价的 65%时，参投企业响应文件中应一并提供项目具体成本测算等与报价合理性相关的书面说明及必要的证明材料，同时中心评审小组启动异常低价响应审查。评审小组依据专业经验，参考同类项目成交价格、类似服务市场价格水平、行业人工费用标准、国家有关部门指导行业协会发布的行业平均成本等情况，对报价合理性进行判断。参投企业不能提供书面说明、证明材料，或者提供的书面说明、证明材料不能证明其报价合理性的，评审小组将对其作为无效响应处理。

2. 拟派团队实力（10分）

报价单位提供的报批组卷技术服务及勘测定界报告、耕作层（不）剥离方案编制等技术人员专业齐全（测绘、城乡规划等），且均持有相应的上岗证或职称证。人员数量充足（不少于 3 人），专业搭配合理的得 10 分；基本满足的得 6 分；配置薄弱的得 2 分。

须提供拟派人员的身份证、职称证、近 3 个月的社保证明，无提供不得分。

3. 业绩（10分）

有效合同（2个）10分。报价人须提供自2023年1月1日至今（以签订合同日期为准）承接过的市政道路工程项目组卷报批、勘测定界报告、耕作层（不）剥离方案编制等业绩合同关键页复印件等证明材料。每提供一个有效执行合同的得5分。

4. 服务便利性（10分）

根据服务能力、服务网点、响应时效、服务便捷性等评审：

- （1）服务体系完善、服务能力强、响应迅速：10分；
- （2）服务网点较完善、有较好的响应能力：8分；
- （3）服务一般、无明显优势：6分；
- （4）未提供说明或服务能力差：0~5分。

5. 报批组卷方案（40分）

根据报批组卷技术服务及勘测定界报告、耕作层（不）剥离方案编制工作的目的与任务、组卷方法与工作量布置、关键技术难点分析与对策、进度计划安排等进行评审：

- （1）方案科学合理、针对性强、完全满足需求：35~40分；
- （2）方案较合理、基本满足需求：20~34分；
- （3）方案一般、存在不足：0~19分。

四、评审结果

1. 评审小组独立打分，汇总计算最终得分。



2.得分相同的，按报价低优先；报价仍相同的，按方案得分高优先。

惠州市惠城区交通运输事务中心

2026 年 6 月 1 日