

项目业主采购需求书

序号	类别	内容
1	名称	茂南区袂花镇岭旨村排灌渠连接项目监理服务
2	项目业主情况	项目业主： 茂名市茂南区袂花镇人民政府 地址：广东省茂名市茂南区袂花镇工业大道 联系电话：0668-2763823；联系人：杨小姐
3	中介服务名称	工程监理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 投标供应商应具备的条件： 投标人应为中华人民共和国国内注册成立的独立企业法人；取得合法企业工商营业执照并具有相关经营范围。 2. 资质要求：市政公用工程监理乙级或以上资质 3. 需要回避的机构：无 4. 其他要求：无。
5	服务内容和服 务要求	(1) 项目位置：茂名市茂南区袂花镇岭旨村 (2) 建设规模：灌溉渠连接约 70 米。总投资约 10 万元，其中建安工程费约 9.5 万元。 (3) 服务范围：1、按照提供的设计图纸要求进行现场监理;2、按照双方签订合同约定的要求提供监理服务;3、对隐蔽工程、安全隐患大的部位工

		程实行旁站;4、负责项目的质量、安全、进度等监督管理工作;5、负责协调主管部门、业主、施工、设计、造价的协调与沟通。
6	合同履行地点和方式	1.履行时间：乙方须在收到甲方服务通知书后开始履行责任和义务。 2.提供服务的地点：茂名市。
7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报下浮率，0%-30% 3.计价标准：施工监理服务费参照国家发展改革委、建设部分颁发的（发改价格[2007]670号）文的收费标准计取。
8	服务时间	按双方合同自行约定
9	验收	按双方合同自行约定
10	结算方式	结算方式以双方合同为准。
11	违约责任	按双方合同自行约定
12	补充合同和解决争议方式	按双方合同自行约定
13	备注	无

采购单位（盖章）：茂名市茂南区袂花镇人民政府

