

项目业主采购需求书



	类别	内容
1	名称	广州市增城区石滩镇人民政府石滩镇桥头村、新山吓村、旧山吓村农田基础设施提升项目工程招标代理服务
2	项目业主情况	项目业主名称：广州市增城区石滩镇人民政府 地址：广州市增城区石滩镇解放南路 38 号 联系电话：020-82925012 联系人：刘女士
3	中介服务名称	石滩镇桥头村、新山吓村、旧山吓村农田基础设施提升项目工程招标代理服务
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介服务机构应当是具有合法经营资格的法人或者其他组织，具有良好的信誉。 2. 报名的中介服务机构资质需满足本次项目选取的需求，需承诺具备工程造价咨询及招标代理服务能力。
5	服务内容和服 务要求	完成采购人要求，对广州市增城区石滩镇人民政府石滩镇桥头村、新山吓村、旧山吓村农田基础设施提升项目进行招标代理服务。
6	合同履行地点 和方式	1. 合同履行地点：广州市增城区石滩镇人民政府 2. 履约方式：上门服务



7	公开选取方式和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 0%-2%。 3. 计价标准：代理服务费参照《国家计委关于印发(招标代理服务收费管理暂行办法)的通知》(计价【2002】1980 号文件)规定计算，暂不做评估与测算。
8	服务时间	服务期限：本服务期限从合同签订之日起，至完成招标代理服务内容且将招标过程资料汇编移交给委托人、服务报酬支付完毕为止。
9	结算方式	待双方签订合同时协商。
10	违约责任	以签订合同约定为准。
11	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼（或仲裁）的方式解决。 必须明确选定诉讼还是仲裁，两者都选或者两者都不选，该条款无效。
12	备注	合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。