

# 殡仪馆采购需求书

	类别	建议
1	名称	大埔县殡仪馆公益性骨灰楼建设项目地质灾害危险性评估报告服务费审核需求书
2	项目业主情况	项目业主名称:大埔县殡仪馆 地址:大埔县湖寮镇河腰村 联系电话:0753-5533504 联系人:肖女士
3	中介服务名称	工程造价咨询 (仅承诺服务即可)
4	对中介服务机构的资质要求	1. 必须是中华人民共和国境内注册具有独立承担民事责任能力的法人机构,具有良好的社会信誉和从事本项目的经营范围和能力。 2. 必须已入驻广东省网上中介超市,且完全胜任造价咨询业务。 3. 信用良好,近三年内无严重违法记录。
5	服务内容和服 务要求	按照相关专业要求,对大埔县殡仪馆公益性骨灰楼建设项目进行地质灾害危险性评估报告服务费审核,并出具服务费审核报告。
6	合同履行地点 和方式	按合同双方约定为准。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式: 方案择优选取。 2. 报价方式: 采用总价报价(2300-2500元)。 3. 计价标准: 按照《广东省建设工程造价咨询服务收费项目和收费标准表》(粤价函[2011]742号)规定的造价咨询行业收费标准计算。



8	服务时间	按合同双方约定为准。
9	验收	按合同双方约定为准。
10	结算方式	按合同双方约定为准。
11	违约责任	按合同双方约定为准。
12	补充合同和 解决争议方式	合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。 对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过诉讼的方式解决。
13	备注	1. 如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2. 合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。 3. 响应方案编制要求： (1) 企业营业执照； (2) 中介服务机构的资质证明，国家一级注册造价师执业资格资质证明文件； 注：服务机构提供的证明文件及相关文件均加盖公章，未按要求盖章或无相关证明文件视为无效响应。

