采购需求书

	类别	建议
1	名称	2026年大桥镇大坪村委峨眉山村、新谷村委刘家村、沙井村、上屋村、窝里村农村人居环境整治建设项目检测采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：乳源瑶族自治县大桥镇人民政府 地址：乳源瑶族自治县大桥镇人民政府 联系电话：0751-5238008
3	中介服务名称	2026年大桥镇大坪村委峨眉山村、新谷村委刘家村、沙井村、上屋村、窝里村农村人居环境整治建设项目检测服务
4	对中介服务机构的资质要求	1.在广东省网上中介服务超市完成备案登记。 2.近5年内(2022年1月1日至今)无因检测失误导致的项目质量事故，行政处罚记录，未被列入行业黑名单。
5	服务内容和服务要求	为2026年大桥镇大坪村委峨眉山村、新谷村委刘家村、沙井村、上屋村、窝里村农村人居环境整治建设项目提供检测服务
6	合同履行地点和方式	根据合同约定，合同履约地点为乳源瑶族自治县大桥镇。

7	公开选取方式和计价标准	1.公开选取方式：方案择优选取。 2.报价方式：报总价。 3.计价标准：按照项目实际情况填写。
8	服务时间	根据合同约定。
9	验收	1.验收时间：服务完成后验收。 2.验收程序：项目业主自行验收。 3.验收标准：符合国家标准及行业标准。 4.验收不合格的处理方式：项目出现重大质量问题且对业主及村民造成重大影响等为验收不合格、逾期未整改或整改后仍不合格的，项目业主有权解除合同，要求退还已支付费用并按合同总金额的10%支付违约金。
10	结算方式	根据合同约定。
11	违约责任	根据合同约定。
12	补充合同和解决争议方式	根据合同约定。
13	备注	1.如果监督管理部门对有关服务已经拟定“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当使用有关“合同范本”；如果监督管理部门未有“合同范本”，业主单位、中选中介服务机构应当根据《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定自行拟定合同。 2.合同的实质性内容，应当与采购公告、采购结果的内容一致。合同的实质性内容是指合同标的、数量、质量、价款或者报酬、履

		行期限、履行地点和方式、违约责任和解决争议方法等（即表格中的序号1-10）。 3.合同的变更、终止等，适用《中华人民共和国民法典》等法律法规的规定。