

广东医科大学附属第二医院门诊楼（除门诊北楼外）、特检楼房屋结构安全性检测鉴定项目需求表

一、项目概况

（一）项目名称

广东医科大学附属第二医院门诊楼（除门诊北楼外）、特检楼房屋结构安全性检测鉴定

（二）项目地点

广东医科大学附属第二医院门诊楼（除门诊北楼外）、特检楼

（三）项目测算总面积

5198 m²（最终检测面积以现场实际测量核实为准，若存在面积差异，按实际面积进行费用核算）

（四）服务内容

为精准掌握门诊楼（除门诊北楼外）、特检楼当前房屋结构的安全状况，排查潜在结构安全隐患，保障建筑使用过程中的人员与财产安全，依据房屋结构安全性检测鉴定现行有效的国家、行业及地方相关规范、标准与规定，对门诊楼北楼开展全面、系统的房屋结构安全性检测鉴定工作，并出具具备法律效力、内容完整规范的房屋安全鉴定报告及配套的监测报告等成果资料，为后续建筑维护、改造或安全管理提供科学依据，具体如下：

1. 原始资料调查；
2. 建筑物现状调查及缺陷检测；
3. 房屋整体倾斜检测；
4. 混凝土强度检测；
5. 砌块抗压强度及砂浆抗压强度检测；
6. 构件截面尺寸检测；
7. 钢筋混凝土构件配筋检测；
8. 结构体系检测；
9. 结构承载能力计算；
10. 检测鉴定报告编写。

二、鉴定机构资格

（一）具有以下资质：房屋鉴定相关的检验检测服务-其他检验检测资质证书。

广东医科大学附属第二医院

2026年2月24日