

# 项目业主采购需求书



	名称	要求
1	名称	西樵镇石边涌 印花厂边涌 陈家三厂涌 顺景农庄边涌生态修复治理工程（结算编制）采购需求书
2	项目业主情况	项目业主名称：西樵镇城建和水务办公室、地址：西樵镇、联系电话：81891639、联系人：潘工。
3	中介服务名称	西樵镇石边涌 印花厂边涌 陈家三厂涌 顺景农庄边涌生态修复治理工程（结算编制）
4	对中介服务机构的资质要求	1. 中介机构资质要求：仅承诺服务即可。 2. 服务响应快、行业内信誉良好。
5	服务内容和服 务要求	1. 项目基本情况：石边涌生态修复部分已完成岸线整治、12套折叠曝氧设备、支架平台、循环泵、电线电缆等。 2. 服务内容：编制工程建设项目结算编制造价
6	合同履行地点 和方式	提供服务的时间：2026年、地点：西樵镇。
7	公开选取方式 和计价标准	1. 公开选取方式：方案择优选取。 2. 报价方式：报下浮率 3. 计价标准：按照财政局审价中介机构审核的结算金 额进行下浮计取。
8	服务时间	本项目采购合同自双方盖公章后生效。本项目服务期为

		12 月（自然日、工作日），自合同生效之日起开始计算。
9	验收	<ol style="list-style-type: none"><li>1. 验收时间：服务完成后验收。</li><li>2. 验收程序：双方共同验收。</li><li>3. 验收标准：行业标准。</li><li>4. 验收不合格的处理方式：根据《中华人民共和国民法典》等法律以及项目实际情况确定。</li></ol>
10	结算方式	服务期满并验收合格后的 10 个工作日内，项目业主向中选中介服务机构支付合同约定费用
11	违约责任	当事人一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合约定的，应当承担继续履行、采取补救措施或者赔偿损失等违约责任。
12	补充合同和解决争议方式	采购合同中如有未尽事宜，双方协商一致后可以签订补充合同，但补充合同不得与《中华人民共和国民法典》和广东省网上中介服务超市相关管理制度相抵触。对于合同履行中出现的纠纷，双方应协商解决。协商不成的，通过仲裁的方式解决。