

# 南山镇南河村龙西下寨善堂周边道路及沟渠升级改造工程监理服务采购需求书

|   | 类别            | 建议                                                                                             |
|---|---------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 名称            | 南山镇南河村龙西下寨善堂周边道路及沟渠升级改造工程监理服务                                                                  |
| 2 | 项目业主情况        | 项目业主名称：揭西县南山镇南河村民委员会<br>地址：揭西县南山镇南河村<br>联系电话：15622671696<br>联系人：邓佳                             |
| 3 | 中介服务名称        | 工程监理                                                                                           |
| 4 | 对中介服务机构资质要求   | 1. 中介服务机构资质要求：参加本次采购服务的中介服务机构需具备乙级工程监理（市政公用工程）资质及以上资质。<br>2. 需要回避的机构：无。<br>3. 根据项目实际需要的其他要求：无。 |
| 5 | 服务内容和<br>服务要求 | 1. 根据业主单位的要求开展工作，对项目提供监理服务，直至项目通过验收。<br>2. 中选中介服务机构需具备相关服务所必需的设施、人员和专业技术能力，所派人员具备相关项目监理经验。     |
| 6 | 合同履行地         | 履行地点：揭西县南山镇南河村                                                                                 |

|    |             |                                                                                                                  |
|----|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    | 点和方式        | 履行方式：派驻监理人员按合同要求驻场开展工作，直至完成项目验收结算为止。                                                                             |
| 7  | 公开选取方式和计价标准 | 1. 公开选取方式：方案择优选取，<br>2. 报价方式：服务金额。<br>3. 计价标准：按照揭西财政局审核意见（揭西财建费〔2026〕237号），最高限价2.59万元。<br>4. 服务金额¥25900元至25895元。 |
| 8  | 服务时间        | 本项目服务期按照合同自行约定，自合同签订生效之日起开始计算。                                                                                   |
| 9  | 验收          | 1. 验收时间：服务完成后验收，<br>2. 验收程序：双方共同验收，<br>3. 验收标准：国家标准、行业标准和合同约定。<br>4. 验收不合格的处理方式：根据合同约定，                          |
| 10 | 结算方式        | 根据监理服务合同约定支付监理服务费用，                                                                                              |
| 11 | 违约责任        | 按照监理服务合同双方自行约定，                                                                                                  |
| 12 | 补充合同和解决争议方式 | 按照监理服务合同双方自行约定。                                                                                                  |
| 13 | 备注          | 服务方案资料页数不超50页，                                                                                                   |

揭西县南山镇南河村民委员会

2026年6月8日

